

Gérance VERDURMEN - REMY sprl  
 Bld Ed. Machtens 89/9  
 1080 BRUXELLES  
 02/410.71.13  
 info@gvrsyndic.be  
 IPI 503363 - 507643

Copropriété nr ...: 30E  
**FONTAINEBLEAU**  
 Square Ed.Machtens 20  
 1080 BRUXELLES  
 Nr BCE : 850.179.264  
 Cpte nr : BE39 3631 8930 3119

Bien .....: F4C  
 Propriét. ....: **P F4C**  
 Facture .....: **2530**  
 Date .....: 17/05/23  
 Période du ...: 01/01/22  
 Période au ...: 31/12/22



Madame, Monsieur,

Nous avons l'honneur de vous adresser ci-dessous le décompte de la période reprise sous rubrique.

**D E C O M P T E**

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire
1	ASSURANCES	17509.77	55000	955	304.03	0.00
2	FRAIS EXCEPTIONNELS PROPRIETAIRES	50829.99	10000	170	864.11	0.00
4	FRAIS EXCEPTIONNELS PROPRIETAIRES	1600.00	8130	170	33.46	0.00
5	DIVERS COPROPRIETE=PROPRIETAIRES	6491.37	10000	170	110.35	0.00
7	GERANCE	11744.48	10000	170	0.00	199.66
9	ENTRETIEN	7652.04	10000	170	0.00	130.08
10	MAINTENANCE ET REPARATIONS	6095.05	10000	170	0.00	103.62
11	ELECTRICITE	1716.72	8960	170	0.00	32.57
15	ASCENSEURS	6999.52	8130	170	0.00	146.36
17	EAU (suivant relevés compteurs)	11143.05	0	0	0.00	102.86
22	MAINTENANCE ET REPARATIONS	366.76	8130	170	0.00	7.67
24	MAINTENANCE ET REPARATIONS	1617.75	9170	170	0.00	29.99
					1311.95	752.81
Total de la répartition - - - - - >						<b>2064.76</b>

Détail de vos frais privatifs :

OD 224056 31/12/22 Décompte eau / Waterafrekening 102.86

Provisions appelées -1940.16

En faveur de la copropriété **124.60 EUR**

Le solde de votre décompte est en FAVEUR DE LA COPROPRIETE, nous vous demandons de le régler dans les 30 jours au compte de la copropriété en mentionnant les références ci-dessous.

Le Syndic.

<b>Pour effectuer votre paiement</b>	Montant	<b>+ 1 2 4 . 6 0 +</b>
	IBAN bénéficiaire	<b>BE39 3631 8930 3119</b>
	BIC bénéficiaire	<b>BBRUBEBB</b>
	Nom bénéficiaire	<b>FONTAINEBLEAU</b>
	Communication	<b>***123/0002/53044***</b>